



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Шабац, Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13

Тел: 015/680-449

Број предмета: ИИВ 73/21

Дана: 29.08.2025.године

Јавни извршитељ Бранкица Степић у извршном поступку извршног повериоца Трговина Игњатовић ДОО Друштво за трговину, производњу и услуге, ГОЛОЧЕЛО, ул. Голочело бб, МБ 20886307, ПИБ 107866074, чији су пуномоћници адв. Алекса Б. Игњатовић, Шабац, Карађорђева бр. 27/55, адв. Бранко В. Игњатовић, Шабац, Карађорђева бр. 27/2, локал 55, против извршног дужника Будимир Матић, ЋУКОВИНЕ, ул. Ћуковине бб, ЈМБГ 0201978773228, на основу чл. 180 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника која је предмет спровођења извршења, и то:

-Катастарска парцела број 448/1 КО Ћуковине, шума 5. класе, шумско земљиште, у површини од 8687 м2, потес Михајловац, у приватној својини извршног дужника са обимом удела 1/1 уписано у лист непокретности број 138 СКН Коцељева за КО Ћуковине, процењене вредности у износу од 500.000,00 динара,

у својину извршном повериоцу Трговина Игњатовић ДОО Друштво за трговину, производњу и услуге, ГОЛОЧЕЛО, ул. Голочело бб, МБ 20886307, ПИБ 107866074, чији су пуномоћници адв. Алекса Б. Игњатовић, Шабац, Карађорђева бр. 27/55, адв. Бранко В. Игњатовић, Шабац, Карађорђева бр. 27/2, локал 55.

ОБАЗЛОЖЕЊЕ

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 1ИИВ-212/2021 од 01.06.2021. године одређено је предложено извршење ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца, у износу од 48.036,00 динара, против дужника **Будимир Матић, ЋУКОВИНЕ, ул. Ћуковине бб, ЈМБГ 0201978773228**

Поднеском од дана 22.08.2025. године извршни поверилац се благовремено након две неуспешне електронске продаје изјаснио да предлаже намирење преносом права својине на непокретностима која је била предмет продаје.

У складу са чланом 184. Закона о извршењу и обезбеђењу извршни поверилац се намирује преносом права својине на непокретности, ако друго јавно надметање није успело.

У складу са чл. 191. Закона о извршењу и обезбеђењу извршни поверилац коме је пренесено право својине на непокретности сматра се намиреним у износу од 50% од процењене вредности

непокретности, умањене за новчани износ који је положио за намирење осталих лица која имају право на намирење.

С обзиром на то да је потраживање извршног повериоца у предметном поступку и поступку ИИВ 74/23 који се такође води пред поступајућим јавним извршитељем веће од износа од 50% од процењене вредности непокретности, за колико се извршни поверилац сматра намиреним, јавни извршитељ ће донети закључак о предаји непокретности, након што извршни поверилац, измири трошкове извршног поступка настале до доношења закључка о намирењу.

Имајући у виду све напред наведено, јавни извршитељ је одлучио као у изрецији.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Бранкица Степић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Електронска огласна табла Коморе ЛИ